



Factorline S.A. y Filiales

Estados financieros consolidados intermedios al 31 de marzo de 2010

Cifras en miles de Pesos Chilenos (M\$)



Contenido

Estados de situación financiera consolidados clasificados intermedios
Estados de resultados integrales consolidados intermedios por función
Estados de flujos de efectivo consolidados intermedios, método indirecto
Estados de cambios en el patrimonio neto consolidados intermedios
Notas a los estados financieros consolidados intermedios

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados Intermedios al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre y 01 de enero de 2009 (cifras en M\$)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	31-03-2010	31-12-2009 (1)	01-01-2009 (2)(3)
Estado de Situación Financiera			
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5.843.949	5.261.446	3.093.766
Otros activos financieros corrientes	593.873	6.331.298	1.048.559
Otros Activos No Financieros, Corriente	8.533.103	7.578.785	14.519.012
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	149.122.815	143.723.861	123.609.806
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	155.080	187.072	72.339
Inventarios	0	0	0
Activos biológicos corrientes	0	0	0
Activos por impuestos corrientes	0	0	946.504
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	164.248.820	163.082.462	143.289.986
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0
Activos corrientes totales	164.248.820	163.082.462	143.289.986
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	0	0	0
Otros activos no financieros no corrientes	22.620	22.400	480.131
Derechos por cobrar no corrientes	50.302.274	43.784.533	32.820.243
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	358.815	526.528	177.112
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	48.592	56.969	58.856
Activos intangibles distintos de la plusvalía	50.180	44.130	69.717
Plusvalía	55.578	55.578	60.474
Propiedades, Planta y Equipo	1.471.481	1.432.549	1.578.846
Activos biológicos, no corrientes	0	0	0
Propiedad de inversión	0	0	0
Activos por impuestos diferidos	2.337.786	2.116.516	1.269.639
Total de activos no corrientes	54.647.326	48.039.203	36.515.018
Total de activos	218.896.146	211.121.665	179.805.004

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados Intermedios
al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre y 01 de enero de 2009
(cifras en M\$)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	31-03-2010	31-12-2009 (1)	01-01-2009 (2)(3)
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	90.968.430	79.251.666	106.637.930
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	23.967.822	24.457.065	20.555.086
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	1.923.188	946.011	624.711
Pasivos por Impuestos corrientes	362.242	822.790	0
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	0	0	0
Otros pasivos no financieros corrientes	102.001	2.548.835	888.411
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	117.323.683	108.026.367	128.706.138
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0
Pasivos corrientes totales	117.323.683	108.026.367	128.706.138
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	70.496.611	70.212.342	19.919.765
Pasivos no corrientes	683.843	709.058	838.138
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	0	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	212.831	235.948	0
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes	0	0	0
Total de pasivos no corrientes	71.393.285	71.157.348	20.757.903
Total pasivos	188.716.968	179.183.715	149.464.041
Patrimonio			
Capital emitido	27.609.894	23.617.057	23.659.089
Ganancias (pérdidas) acumuladas	2.350.811	7.051.347	5.954.604
Primas de emisión	0	0	0
Acciones propias en cartera	0	0	0
Otras participaciones en el patrimonio	0	540.518	540.517
Otras reservas	66.018	574.388	23.195
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	30.026.723	31.783.310	30.177.405
Participaciones no controladoras	152.455	154.640	163.558
Patrimonio total	30.179.178	31.937.950	30.340.963
Total de patrimonio y pasivos	218.896.146	211.121.665	179.805.004

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios, por función
al 31 de marzo de 2010 y 2009
(cifras en M\$)

SVS Estado de Resultados Por Función	ACUMULADO	
	01-01-2010 31-03-2010	01-01-2009 31-03-2009
Estado de resultados		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	9.954.803	8.894.884
Costo de ventas	(4.349.887)	(4.453.462)
Ganancia bruta	5.604.916	4.441.422
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	0	0
Otros ingresos, por función	28.122	3.457
Costos de distribución	0	0
Gasto de administración	(2.821.060)	(2.434.886)
Otros gastos, por función	0	(2.376)
Otras ganancias (pérdidas)	0	0
Ingresos financieros	21.036	87.879
Costos financieros	0	0
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(1.616)	(1.377)
Diferencias de cambio	0	0
Resultado por unidades de reajuste	362	(44.267)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	2.831.760	2.049.852
Gasto por impuestos a las ganancias	(483.540)	(461.174)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	2.348.220	1.588.678
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	0	0
Ganancia (pérdida)	2.348.220	1.588.678
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	2.348.220	1.588.678
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	2.591	1.447
Ganancia (pérdida)	2.350.811	1.590.125
Ganancias por acción		
Ganancia por acción básica		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	4.197,88	2.890,92
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas	0,00	0,00
Ganancia (pérdida) por acción básica	4.197,88	2.890,92
Ganancias por acción diluidas		
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas	4.197,88	2.890,92
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas	0,00	0,00
Ganancias (pérdida) diluida por acción	4.197,88	2.890,92

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios, indirecto
al 31 de marzo de 2010 y 2009
(cifras en M\$)

SVS Estado de Flujo de Efectivo Indirecto	01-01-2010	01-01-2009
	31-03-2010	31-03-2009
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	2.350.811	1.590.125
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	0	0
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	0	0
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(13.073.989)	(1.963.926)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	259.696	(5.890.784)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	(2.322.235)	6.439.689
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	0	0
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	54.644	73.247
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
Ajustes por provisiones	1.986.169	2.120.295
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	0	0
Ajustes por participaciones no controladoras	1.616	1.377
Ajustes por pagos basados en acciones	0	0
Ajustes por pérdidas (ganancias) de valor razonable	0	0
Ajustes por ganancias no distribuidas de asociadas	0	0
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	21	27.540
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes	0	0
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación.	0	0
Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)	(13.094.078)	807.438
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	62.249	580.393
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	1.955
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(10.681.018)	2.979.911

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios, indirecto al 31 de marzo de 2010 y 2009 (cifras en M\$)

SVS Estado de Flujo de Efectivo Indirecto	01-01-2010	01-01-2009
	31-03-2010	31-03-2009
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	0	0
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Préstamos a entidades relacionadas	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	(84.894)	(9.369)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
Compras de activos intangibles	0	0
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	5.739.380	6.066.221
Compras de otros activos a largo plazo	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros a entidades relacionadas	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	188.000	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	5.842.486	6.056.852

SVS Estado de Flujo de Efectivo Indirecto	01-01-2010	01-01-2009
	31-03-2010	31-03-2009
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	0	0
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	151.082.176	166.282.735
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	0	0
Total importes procedentes de préstamos	151.082.176	166.282.735
Préstamos de entidades relacionadas	0	0
Pagos de préstamos	(139.081.142)	(174.216.476)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	0	0
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	(6.580.000)	0
Intereses pagados	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	5.421.034	(7.933.741)
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	582.502	1.103.022
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	72.038
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	582.502	1.175.060
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	5.261.447	3.022.610
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5.843.949	4.197.670

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados Intermedios al 31 de marzo de 2010 y 31 de diciembre y 01 de enero de 2009 (cifras en M\$)

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2010	23.617.057	1.114.906	9.520.454	34.252.417	154.640	34.407.057
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	23.617.057	1.114.906	9.520.454	34.252.417	154.640	34.407.057
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)			2.348.220	2.348.220	2.591	2.350.811
Otro resultado integral				0	0	0
Resultado integral				2.348.220	2.591	2.350.811
Emisión de patrimonio	0		0	0		0
Dividendos			(6.580.000)	(6.580.000)		(6.580.000)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los p	0	0	0	0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los p	0	0	(2.469.107)	(2.469.107)		(2.469.107)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cam	3.992.837	(1.048.888)	(468.756)	2.475.193	(4.776)	2.470.417
Incremento (disminución) por transacciones de acciones	0		0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participaci			0	0		0
Total de cambios en patrimonio	3.992.837	(1.048.888)	(7.169.643)	(4.225.694)	(2.185)	(4.227.879)
Saldo Final Período Actual 31/03/2010	27.609.894	66.018	2.350.811	30.026.723	152.455	30.179.178

	Capital emitido	Otras participaciones en el patrimonio	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2009	23.659.089	563.712	5.954.604	30.177.405	163.558	30.340.963
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	23.659.089	563.712	5.954.604	30.177.405	163.558	30.340.963
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)			1.588.678	1.588.678	1.447	1.590.125
Otro resultado integral				0	0	0
Resultado integral				1.588.678	1.447	1.590.125
Emisión de patrimonio	0		0	0		0
Dividendos			0	0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los p	0	0	0	0		0
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los p	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cam	(544.159)	544.159	0	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones	0		0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participaci			0	0		0
Total de cambios en patrimonio	(544.159)	544.159	1.588.678	1.588.678	1.447	1.590.125
Saldo Final Período Anterior 31/03/2009	23.114.930	1.107.871	7.543.282	31.766.083	165.005	31.931.088



Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA Y CONSIDERACIONES GENERALES

a) Nombre de la entidad que informa

FACTORLINE S.A.

b) RUT de entidad que informa

76.667.560-8

c) Número del registro de valores

777

d) Domicilio de la entidad que informa

Huérfanos 863, piso 3, Santiago

e) Forma legal de la entidad que informa

Sociedad Anónima Cerrada

f) País de incorporación

Chile

g) Domicilio de la sede social o centro principal de negocio

Huérfanos 863, piso 3, Santiago

h) Nombre de la entidad controladora

FACTORLINE S.A.

i) Nombre de la entidad controladora principal del grupo

FACTORLINE S.A.

j) Información de la empresa

Factorline S.A. fue constituida según escritura pública de fecha 6 de abril de 1993, publicada en extracto en el Diario Oficial de la República de Chile del día 24 de abril de 1993.

El objeto principal de la Sociedad es la compra o financiamiento con o sin responsabilidad, de cuentas por cobrar de cualquier tipo de sociedad o persona natural ("factoring"), o bien otorgar financiamiento con garantía de las cuentas por cobrar, o simplemente la administración de las cuentas por cobrar. Asimismo, la sociedad puede otorgar financiamiento para adquisición de vehículos y fines generales.

A contar del 27 de agosto de 2002, la Sociedad se encuentra inscrita bajo el número 777 en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, y por lo tanto, se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia.

Número de acciones

Serie	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
UNICA	560.000	560.000	560.000

Capital (monto – M\$)

Serie	Capital suscrito	Capital pagado
UNICA	27.609.894	27.609.894

Accionistas

Razón Social	Número acciones pagadas	% Participación
Inversiones Bancarias S.A.	311.701	55,6609
International Finance Corporation (IFC)	98.588	17,605
Asesorías Financieras Belén Ltda.	55.378	9,8889
Inversiones FSA Ltda.	50.194	8,9632
Inversora Quillota Dos S.A.	25.637	4,5781
Asesorías e Inversiones Cau Cau Ltda.	5.600	1,0000
Inversiones y Asesorías Rochri Ltda.	3.000	0,5357
Xaga Asesorías e Inversiones Ltda.	3.000	0,5357
Asesorías e Inversiones Gómez Perfetti Ltda.	3.000	0,5357
E. Bertelsen Asesorías S.A.	1.502	0,2682
Inversiones Anita e Hijos Ltda.	1.200	0,2143
Ruiz - Tagle y Cáceres Ltda.	1.200	0,2143
Totales	560.000	100,0000

Al 31 de marzo de 2010, la compañía cuenta con una dotación de 636 trabajadores distribuidos según el siguiente cuadro

Dotación de Trabajadores	Cantidad
Personal Casa Matriz	429
Personal Sucursales	207
Total	636

k) Filiales que forman el Grupo

El Grupo está formado por la Controladora Factorline S.A. y por sus empresas filiales.

En el siguiente cuadro se muestra las participaciones de la Controladora en sus empresas filiales a las fechas que se indican:

Sociedades incluidas en la consolidación					
RUT	NOMBRE SOCIEDAD	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN			
		31/03/2010		31/03/2009	
		DIRECTO	INDIRECTO	DIRECTO	INDIRECTO
96.912.590-0	SERVICIOS FACTORLINE S.A.	99,9900	0.0000	99,9900	99,9900
76.313.350-8	FACTORLINE CORREDORES DE BOLSA DE PRODUCTOS S.A.	70,0000	0.0000	70,0000	70,0000
76.027.088-1	FACTORLINE CHILE AGENTE DE VALORES S.A.	60,0000	0.0000	60,0000	60,0000

NOTA 2. Resumen de las principales políticas contables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros consolidados intermedios.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de marzo de 2010 y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan en estos estados financieros consolidados.

2.1. Bases de presentación.

Los estados financieros consolidados intermedios de Factorline S.A. y Filiales por el período terminado el 31 de marzo de 2010 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas para su utilización en Chile y requerida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS).

El grupo ha aplicado NIIF 1 al preparar sus primeros estados financieros consolidados intermedios bajo NIIF. La fecha de transición a NIIF de Factorline S.A. y Filiales es el 01 de enero de 2009.



De acuerdo a NIIF 1, para elaborar los estados financieros consolidados intermedios antes mencionados, se han aplicado todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF.

Los presentes estados financieros intermedios se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

Los Estados de Situación Financiera al 31 de marzo de 2010 se presentan comparados con los correspondientes al 31 de diciembre y 01 de enero del 2009.

Los Estados de Resultados Integrales, muestran los movimientos de los primeros trimestres de los años 2010 y 2009.

Los Estados de Flujos de Efectivo, reflejan los flujos de los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de los años 2010 y 2009.

Los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, incluyen la evolución patrimonial en los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de los años 2010 y 2009.

La preparación de los presentes estados financieros intermedios, conforme a las NIIF, exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables. En nota sobre “responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables utilizados” se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las estimaciones son significativas para las cuentas intermedias reveladas.

A la fecha de los presentes estados financieros intermedios no se evidencian incertidumbres importantes sobre sucesos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la posibilidad de que la Compañía siga funcionando normalmente como empresa en marcha, tal como lo requiere la aplicación de las NIIF.

2.2. Bases de preparación.

a) Aplicación

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de **Factorline S.A.** y Filiales al 31 de marzo de 2010 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB).

Anteriormente los estados financieros del Grupo se preparaban de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios se han preparado, en general, bajo el criterio del costo histórico.

b) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2010 y siguientes

<u>Normas e interpretaciones</u>	<u>Aplicación obligatoria para ...</u>
NIIF 3 revisada: Combinaciones de negocio.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIC 39: Elección de partidas cubiertas.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIC 27: Estados financieros consolidados y separados.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Mejoramientos de las NIIF.	Mayoritariamente a períodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIIF 2: Pagos basados en acciones.	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010.
CINIIF 17: Distribuciones a los propietarios de activos no monetarios.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2009.
Enmienda a NIC 32: Clasificación de derechos de emisión.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de febrero de 2010.
NIIF 9: Instrumentos Financieros: Clasificación y Medición.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013.
NIC 24 Revisada: Revelaciones de partes relacionadas.	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011.
CINIIF 19: Liquidación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio.	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de julio de 2010.
Enmienda a CINIIF 14: Pagos anticipados de la obligación de mantener un nivel mínimo de financiación.	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011.

La aplicación de estos pronunciamientos contables no ha tenido efectos significativos para el Grupo. El resto de criterios contables aplicados en 2010 no han variado respecto a los utilizados en 2009.

2.3. Bases de consolidación.

Filial es toda entidad sobre la cual la Matriz tiene poder para dirigir sus políticas financieras y operacionales.

La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo y se excluye de la consolidación en la fecha en que cesa el aludido control.

Para contabilizar la adquisición de una filial por el Grupo se utiliza el método de adquisición.

El costo de adquisición, en general, es el valor razonable de los activos e importes de patrimonio entregados y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos, de existir, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, de existir, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y los resultados no realizados por transacciones entre entidades del Grupo.

2.4. Información financiera por segmentos operativos.

Ingresos por producto	31/03/2010	31/03/2009
	M\$	M\$
Ingreso por Factoring	3.356.709	3.244.269
Ingreso por Automotriz	2.258.872	1.393.700
Ingreso por Leasing	- 11.467	- 58.412
TOTAL	5.604.114	4.579.557

2.5. Moneda funcional y de presentación y condiciones de hiperinflación

Los importes incluidos en los estados financieros de Factorline S.A. y filiales se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional).

La moneda funcional de la Compañía y de todas sus filiales, según análisis de la Norma Internacional de Contabilidad N° 21 (NIC 21) es pesos chilenos, siendo esta moneda no hiperinflacionaria durante el periodo reportado, en los términos precisados en la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29).



La moneda de presentación de los estados financieros es pesos chilenos.

2.6. Propiedades, planta y equipos.

Los activos fijos adquiridos en leasing se emplean en el giro del Grupo.

a) Valorización y actualización

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos se reconocen por su costo inicial menos depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas, si las hubiera.

El costo inicial de propiedades, planta y equipos incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición del activo fijo.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Compañía y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente.

Reparaciones y mantenencias a los activos fijos se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

b) Método de depreciación

La depreciación de los activos fijos se calcula usando el método lineal.

El valor residual y la vida útil restante de los activos fijos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

Cuando el valor de un activo fijo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, con cargo a los resultados del periodo (a menos que pueda ser compensada con una revaluación positiva anterior, con cargo a patrimonio).

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos de la venta con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

2.7. Activos intangibles.

Programas informáticos

Los gastos relacionados con el desarrollo interno o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos directamente relacionados con la adquisición de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Compañía, y que es probable que vayan a

generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles.

Los costos de adquisición de programas informáticos reconocidos como activos intangibles, se amortizan en un plazo de 3 años.

2.8. Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros.

Los activos no financieros sujetos a amortización se someten a test de pérdidas por deterioro de valor siempre que algún suceso o cambio interno o externo en las circunstancias de la Compañía indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro de valor por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos no financieros se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo).

Los activos no financieros que hubieran sufrido una pérdida por deterioro anterior se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.9. Activos financieros.

El Grupo clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.
- Préstamos y cuentas por cobrar.
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento.
- Y activos financieros disponibles para la venta.

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar.

Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de ser vendido en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación, a menos que sean designados como coberturas.

Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo.

Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde de la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en el balance.

c) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de la Compañía tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Si la Compañía vendiera un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta.

Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

d) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

e) Deterioro de valor de activos financieros y tasa de interés efectiva

La Compañía evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

En la aplicación de la tasa efectiva para valorizar activos financieros clasificados como “préstamos y cuentas por cobrar”, se aplica materialidad.

2.10. Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura.

La Compañía no efectúa operaciones con derivados.

2.11. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Cuentas comerciales (neto)

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de valor en cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora excesiva en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se podría haber deteriorado.

2.12. Efectivo y equivalentes al efectivo.

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja y los saldos en cuentas corrientes bancarias que posee la Sociedad.

2.13. Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.

Acreedores comerciales

Los proveedores o acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

En la aplicación de la tasa efectiva se aplica materialidad.

2.14. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

a) Impuesto a la renta.

El gasto por impuesto a la renta se calcula en función del resultado contable antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias derivadas de los ajustes para dar cumplimiento a las disposiciones tributarias vigentes.

b) Impuestos diferidos.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales.

El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales se puede compensar las diferencias temporarias, o existan diferencias temporarias imponibles suficientes para absorberlos.

2.15. Provisiones.

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene (a) una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; (b) es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación, y (c) el importe se ha estimado de forma fiable.

Las principales provisiones dicen relación con la Provisión de vacaciones de personal

Reconociéndose sobre base devengada, en relación a los beneficios legales o contractuales pactados con los trabajadores

2.16. Reconocimiento de ingresos

Indicar tipos de ingresos y su reconocimiento contable en los resultados del grupo.

Ingresos de explotación

Los ingresos de explotación son reconocidos sobre base devengada.

Estos ingresos en la Sociedad Matriz, en el caso de las operaciones de factoring, se componen de las diferencias de precios y los reajustes, los cuales se devengan por compras de carteras generadas por cada una de las operaciones y se abonan a resultados bajo la cuenta diferencias de precio y reajustes percibidos y devengados. En el caso de las operaciones de crédito, se componen principalmente por los intereses devengados en los respectivos pagarés.

En la filial Servicios Factorline S.A., los ingresos de explotación se componen por las comisiones generadas por las operaciones de cobranza de factoring y por los reajustes e intereses devengados de las operaciones de leasing. En la filial Factorline Corredores de Bolsa de Producto S.A., los ingresos de explotación se componen por las comisiones por operaciones de intermediación, las que se reconocen sobre base devengada una vez prestado el servicio.

2.17. Arrendamientos.

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son retenidos por el arrendador son clasificados como arrendamiento operacional. Pagos realizados o ingresos recibidos bajo arrendamientos operacionales son reconocidos en el estado de resultados por el método de línea recta durante el periodo de realización del arrendamiento, y sobre base devengada.

Arriendos en los cuales una porción significativa de los riesgos y beneficios del activo arrendado son sustancialmente traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamiento financiero.

Cuando la Compañía es el arrendador, en un arrendamiento financiero

Las cuotas de arrendamiento devengadas y canceladas a través del tiempo amortizan la obligación en base a tablas de desarrollo. La diferencial se reconoce en ingresos.

2.18. Medio ambiente.

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, de producirse, son reconocidos en resultados en la medida que se incurren.

NOTA 3. Transición a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

3.1. Bases de la transición a las NIIF.

a) Aplicación de NIIF 1

Los estados financieros consolidados de la Compañía al 31 de diciembre de 2010, serán los primeros estados financieros anuales consolidados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Compañía ha aplicado la NIIF 1 al preparar los presentes estados financieros consolidados intermedios.

- La fecha de transición del Grupo a las NIIF es el 01 de enero de 2009. El Grupo presenta su balance inicial bajo NIIF a dicha fecha.
- La fecha de adopción de las NIIF por el Grupo es el 01 de enero de 2010.

Para elaborar los estados financieros consolidados intermedios antes mencionados, se han aplicado todas excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que postula NIIF 1.

b) Exenciones a la aplicación retroactiva de las NIIF que la Compañía opta por acoger

Combinaciones de negocio

No se re-expresan las combinaciones de negocios que tuvieron lugar con anterioridad a la fecha de transición del 01 de enero de 2009.

Valor razonable o revalorización como costo atribuido.

Los activos de propiedad, planta y equipo se miden a su valor de adquisición más revalorizaciones acumuladas a la fecha de la transición a NIIF.

Beneficios al personal

Se ha optado por reconocer y/o ajustar todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas al 01 de enero de 2009.

Arrendamientos

La Compañía ha considerado los hechos y circunstancias evidentes a la fecha de transición a los efectos de determinar la presencia de arrendos implícitos en sus contratos y acuerdos.

3.2. Apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición.

Excepto por las exenciones opcionales acogidas y las excepciones obligatorias a la aplicación retroactiva de las NIIF, en la apertura de saldos de activos y pasivos a la fecha de transición:

- Se contabilizan todos los activos y pasivos cuyo reconocimiento sea requerido por las NIIF.
- No se incluyen los activos y pasivos reconocidos de acuerdo con los principios contables anteriores y que no puedan ser registrados de acuerdo con NIIF.
- Los activos, pasivos y elementos del patrimonio se clasifican de acuerdo con NIIF, independientemente de cómo estuvieran registrados con los principios contables anteriores.
- Todos los activos y pasivos se valorizan en el marco de las NIIF.

Las diferencias resultantes en la valoración neta de activos y pasivos se registran en patrimonio.

NOTA 4. Conciliaciones entre las NIIF y los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile (PCGA).

Las siguientes conciliaciones ofrecen la cuantificación del impacto patrimonial del Grupo en la transición a las NIIF.

a) Conciliación de los patrimonios a las fechas que se indican:

Impactos en patrimonio	Saldos al		
	31.12.2009	31.03.2009	01.01.2009
Patrimonio según PCGA	34.212.555	31.730.397	30.177.405
Interés minoritario	154.640	161.751	163.558
Suspensión de corrección monetaria neta y efectos en depreciación	32.754	37.493	0
Dividendos por pagar	(2.469.107)	0	0
Otras variaciones	7.108	0	0
Patrimonio según NIIF	31.937.950	31.929.641	30.340.963

b) Conciliación de los resultados a las fechas que se indican:

Impactos en resultados	31.12.2009	31.03.2009
Resultados según PCGA	8.235.497	2.247.073
Suspensión de la corrección monetaria neta y efectos en depreciación	(654.347)	(658.395)
Interés minoritario	8.555	1.447
Resultado según NIIF	7.589.705	1.590.125

NOTA 5. Gestión del riesgo financiero.

a) Política de instrumentos de cobertura

La Compañía no realiza transacciones de cobertura.

b) Riesgos de tipo de cambios, de tasas de interés y de crédito

La Compañía tiene como política realizar operaciones calzadas, en relación a la moneda.

Los efectos que podrían generar la tasa de interés y el riesgo del crédito está supervigilado por políticas internas exigentes y efectivas. Existen periódicamente comités que evalúan los eventuales riesgos.

NOTA 6. Responsabilidad de la información y estimaciones y criterios contables.

La información contenida en estos estados financieros consolidados intermedios es responsabilidad del Directorio del Grupo, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios contables incluidos en las NIIF.



En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado estimaciones realizadas por la Gerencia del Grupo, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las principales estimaciones se refieren básicamente a:

Vidas útiles y valores residuales estimados

La valorización de las inversiones en propiedades, planta y equipos considera la realización de estimaciones para determinar tanto los valores residuales como las vidas útiles a utilizar para el cálculo de las depreciaciones de cada activo.

Estas estimaciones consideran factores de operación, tecnológicos y de usos alternativos de los activos.

Impuestos diferidos

La matriz y sus filiales contabilizan los activos por impuestos diferidos en consideración a la posibilidad de recuperación de dichos activos, basándose en la existencia de pasivos por impuestos diferidos con similares plazos de reverso y en la posibilidad de generación de suficientes utilidades tributarias futuras.

Todo lo anterior en base a proyecciones internas efectuadas por la administración a partir de la información más reciente o actualizada que se tiene a disposición.

Los resultados y flujos reales de impuestos pagados o recibidos podrían diferir de las estimaciones efectuadas por la Compañía, producto de cambios legales futuros no previstos en las estimaciones.

Provisiones de cuentas por pagar

Producto de las incertidumbres inherentes a las estimaciones contables registradas al cierre de cada período, los pagos o desembolsos reales pueden diferir de los montos reconocidos previamente como pasivo.

NOTA 7. Efectivo y equivalentes al efectivo.

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 01 de enero de 2009 es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	Saldos al		
	31.03.2010	31.12.2009	01.01.2009
Efectivo en caja	385.077	383.043	160.161
Saldo en bancos	5.458.872	4.878.403	2.933.605
Efectivo y equivalentes al efectivo	5.843.949	5.261.446	3.093.766

No existen restricciones por montos significativos a la disposición del efectivo.

NOTA 8. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

a) Operaciones de factoring y créditos corrientes y no corrientes

Deudores Comerciales, y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	31.03.2010	31.12.2009	31.12.2008
	Deudores por operaciones de factoring (Bruto)	126.297.093	121.927.918
Operaciones de crédito	25.832.444	23.692.314	15.990.663
Contratos de leasing (neto)	2.712.728	3.418.224	2.266.726
Provisión por pérdida de deterioro de valor	(8.429.328)	(7.163.563)	(7.461.914)
Deudores varios	2.709.878	1.848.968	1.699.169
Cuentas por cobrar comerciales por operaciones de factoring (neto)			
Deudores Comerciales, y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, Corriente	149.122.815	143.723.861	123.609.806

Deudores Comerciales, y Otras Cuentas por Cobrar, Neto, No Corriente	31.03.2010	31.12.2009	31.12.2008
	Deudores por operaciones de factoring (Bruto)		
Total	199.425.089	187.508.394	156.430.049

b) Cartera morosa.

La Compañía considera que su mora comercial nace después de los 30 días de vencer los documentos, por lo que las provisiones se calculan a contar del día 31 en adelante, de acuerdo a una estructura de cálculo, la que ha sido consistentemente aplicada desde la creación de la empresa.

DIAS		CARTERA MOROSA		
		31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	31-12-2008 M\$
Atrasos	0 - 30	9.741.335	7.079.112	7.610.316
Mora	31 - 45	1.561.848	1.487.752	1.149.034
Mora	46 - 60	1.003.863	436.743	635.103
Mora	61 - 90	889.531	505.158	520.520
Mora	91 o más	1.416.403	2.171.129	2.166.631
TOTALES		14.612.980	11.679.894	12.081.604

NOTA 9. Cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

El saldo de la cuenta por cobrar a empresas relacionadas de corto plazo y largo plazo, está compuesto por:

Un primer préstamo otorgado a los ejecutivos de la Sociedad para la compra de acciones, los cuales fueron novados a sociedades pertenecientes a los mismos ejecutivos, en las mismas condiciones originales. Se pagan en seis cuotas anuales sucesivas, la primera de ellas con vencimiento el 30 de abril de 2006, sin reajuste y con una tasa de interés del 6,72% anual; estas condiciones corresponden a las vigentes a dicha fecha para la generalidad de los préstamos al personal.

Un préstamo adicional otorgado a la sociedad accionista Asesorías e Inversiones Cau Cau Ltda. para la compra de acciones de Factorline S.A., el que se paga en cinco cuotas anuales sucesivas, la primera de ellas con vencimiento el 30 de marzo de 2008, a la misma tasa de interés de los otros créditos.

Un segundo préstamo otorgado a las sociedades pertenecientes a ejecutivos de la empresa, se pagan en cinco cuotas anuales sucesivas, la primera de ellas con vencimiento el 30 de marzo de 2008, sin reajuste y con una tasa de interés del 6,72% anual, estas condiciones corresponden a las vigentes a dicha fecha para la generalidad de los préstamos al personal.

Un préstamo otorgado a las sociedades pertenecientes a ejecutivos de la empresa, se pagan en cinco cuotas anuales sucesivas, la primera de ellas con vencimiento el 21 de abril de 2010, sin reajuste y con una tasa de interés del 9,00% nominal anual, estas condiciones corresponden a las vigentes a dicha fecha para la generalidad de los préstamos al personal.

Un préstamo otorgado a la sociedad accionista Inversora Quillota Dos S.A., se paga en cinco cuotas anuales sucesivas, la primera de ellas con vencimiento el 21 de abril de 2010, sin reajuste y con una tasa de interés del 9,00% nominal anual.

Los montos transados, expuestos en el cuadro de transacciones, son los siguientes:

Los honorarios y asesorías comité de crédito, asesorías de evaluación y arriendo oficinas, corresponden a montos pagados mensualmente sin tasa de interés y reajustados en unidades de fomento.

Las transacciones realizadas con entidades relacionadas guardan relación de equidad con otras que se efectúan regularmente en el mercado.

Los saldos pendientes al cierre de cada período corresponden principalmente a operaciones del giro de la Empresa que se pagan en el corto plazo y que no devengan intereses.

Las transacciones significativas efectuadas con partes relacionadas en el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo de 2010 y 2009, son las siguientes:

a) Cuentas por cobrar

RUT	SOCIEDAD	CORRIENTE			NO CORRIENTE		
		31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	31-12-2008 M\$	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	31-12-2008 M\$
76475300-3	ASESORIAS E INVERSIONES CAU CAU LTDA.	44.935	50.332	35.293	55.942	99.631	87.534
76477320-9	ASESORIAS E INVERSIONES GOMEZ PERFETTI LTDA.	19.869	22.701	12.444	32.525	52.384	27.396
76477310-1	XAGA ASESORIAS E INVERSIONES LTDA.	20.082	22.093	12.295	34.565	61.976	34.828
76477270-9	INVERSIONES Y ASESORIAS ROCHRI LTDA.	19.869	22.692	12.307	32.525	52.394	27.354
7330916-6	INVERSIONES ANITA E HIJOS LTDA.	11.018	14.192	-	39.368	50.386	-
76053093-K	RUIZ TAGLE Y CACERES LTDA.	11.018	14.192	-	39.368	50.386	-
76010029-3	INVERSORA QUILLOTA DOS S.A.	28.289	40.870	-	124.522	159.371	-
	TOTAL	155.080	187.072	72.339	358.815	526.528	177.112

b) Transacciones

RUT	NATURALEZA DE LA RELACION	DESCRIPCION DE TRANSACCION	31-03-2010		31-12-2009		31-12-2008	
			MONTO M\$	EFEECTO RGO) ABONO	MONTO M\$	EFEECTO RGO) ABONO	MONTO M\$	EFEECTO RGO) ABONO
4465911-5	DIRECTOR	HONORARIOS COMITÉ DE CREDITO	3.139	(3.139)	10.060	(10.060)	2.460	(2.460)
96501470-5	ACCIONISTA	ASESORIAS EVALUACION DE RIESGO	6.278	(6.278)	25.185	(25.185)	24.597	(24.597)
96562900-9	DIRECTOR EN COMUN	ASESORIAS COMITÉ DE CREDITO	4.181	(4.181)	25.191	(25.191)	24.579	(24.579)
96850100-3	DIRECTOR EN COMUN	ASESORIAS COMITÉ DE CREDITO	3.408	(3.408)	15.206	(15.206)	7.026	(7.026)
76475300-3	ACCIONISTA	PRESTAMOS	-	-	53.235	-	-	-
		AMORTIZACION PRESTAMOS	51.809	-	36.222	-	36.771	-
		DEVENGO INTERESES	2.731	2.731	10.355	10.355	8.148	8.148
76477320-9	ACCIONISTA	PRESTAMOS	-	-	43.455	-	-	-
		AMORTIZACION PRESTAMOS	24.137	-	13.031	-	13.031	-
		DEVENGO INTERESES	1.580	1.580	4.888	4.888	2.977	2.977
76477310-1	ACCIONISTA	PRESTAMOS	-	-	43.455	-	-	-
		AMORTIZACION PRESTAMOS	23.137	-	12.031	-	12.031	-
		DEVENGO INTERESES	1.762	1.762	5.586	5.586	3.257	3.257
76477270-9	ACCIONISTA	PRESTAMOS	-	-	43.455	-	-	-
		AMORTIZACION PRESTAMOS	24.137	-	13.031	-	13.031	-
		DEVENGO INTERESES	1.580	1.580	5.066	5.066	2.799	2.799
7330916-6	ACCIONISTA	PRESTAMOS	-	-	60.494	-	-	-
		AMORTIZACION PRESTAMOS	14.100	-	-	-	-	-
		DEVENGO INTERESES	1.361	1.361	4.083	4.083	-	-
76053093-K	ACCIONISTA	PRESTAMOS	-	-	60.494	-	-	-
		AMORTIZACION PRESTAMOS	14.100	-	-	-	-	-
		DEVENGO INTERESES	1.361	1.361	4.083	4.083	-	-
76010029-3	ACCIONISTA	PRESTAMOS	-	-	197.464	-	-	-
		AMORTIZACION PRESTAMOS	48.931	-	-	-	-	-
		DEVENGO INTERESES	8.330	8.330	2.777	2.777	-	-

NOTA 10. Propiedad, planta y equipos

La composición de las partidas que integran este grupo y su correspondiente depreciación acumulada, a las fechas de cierre que se indican, es la siguiente:

Clases de propiedades, plantas y equipos	31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008
Total propiedades planta y equipo, neto	1.471.481	1.432.549	1.578.846
Equipamiento de tecnología de información, neto	154.654	124.910	111.607
Mejoras de bienes arrendados, neto	12.873	14.076	25.987
Instalaciones fijas y accesorios, neto	240.644	233.882	303.256
Bienes en leasing	1.063.310	1.059.681	1.137.996
Depreciación acumulada y deterioro de valor equipamiento de Tecnología de la información	570.615	552.568	464.735
Depreciación acumulada y deterioro de valor mejoras de bienes arrendd	209.316	206.678	188.896
Depreciación acumulada y deterioro de valor Instalaciones fijas y accesorios	784.256	753.229	637.391
Total depreciaciones acumuladas	1.564.187	1.512.475	1.291.022

NOTA 11. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

a) Impuesto a la renta

El impuesto a la renta provisionado por la Sociedad para los períodos informados, se presenta de acuerdo al siguiente detalle:

DETALLE	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	31-12-2008 M\$
PROVISION IMPUESTO A LA RENTA	(727.181)	(2.313.686)	(1.208.250)
CREDITO SENCE	8.557	38.738	42.051
PAGOS PROVISIONALES MENSUALES	367.521	1.475.789	1.736.599
REMANENTE CREDITO FISCAL NETO OTROS IMPUESTOS MENSUALES POR RECUPERAR	(11.139)	(37.777)	340.270
	-	14.146	35.834
IMPUESTO NETO POR RECUPERAR (PAGAR)	(362.242)	(822.790)	946.504

b) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos establecidos conforme a las políticas descritas en la Nota 2.14 b), se detallan en el siguiente cuadro:

IMPUESTOS DIFERIDOS, CORTO PLAZO

CONCEPTO	31-03-2010		31-12-2009		31-12-2008	
	ACTIVO M\$	PASIVO M\$	ACTIVO M\$	PASIVO M\$	ACTIVO M\$	PASIVO M\$
PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	2.638.330	-	2.386.139	-	1.389.287	-
PROVISION DE VACACIONES	50.971	-	66.092	-	53.009	-
ACTIVOS EN LEASING	-	6.410	-	6.056	-	4.440
ACTIVOS DIFERIDOS	-	476.900	-	436.081	-	300.018
OTROS EVENTOS	131.795	-	106.422	-	60.694	-
TOTALES	2.821.096	483.310	2.558.653	442.137	1.502.990	304.458

IMPUESTOS DIFERIDOS, LARGO PLAZO

CONCEPTO	31-03-2010		31-12-2009		31-12-2008	
	ACTIVO M\$	PASIVO M\$	ACTIVO M\$	PASIVO M\$	ACTIVO M\$	PASIVO M\$
PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	716.493	-	608.925	-	634.263	-
PROVISION DE VACACIONES	-	-	-	-	-	-
ACTIVOS EN LEASING	-	70.511	-	48.737	-	34.420
ACTIVOS DIFERIDOS	-	858.813	-	501.445	-	193.522
OTROS EVENTOS	-	-	-	-	-	-
TOTALES	716.493	929.324	608.925	550.182	634.263	227.942

c) (Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias por parte corriente y diferida

CONCEPTO	31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008
GASTOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	(727.181)	(2.313.686)	(1.208.250)
EFFECTO POR ACTIVOS O PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	243.641	640.028	149.111
GASTO POR IMPUESTO A LAS GANACIAS	(483.540)	(1.673.658)	(1.059.139)

NOTA 12. Inversiones en empresas relacionadas

La inversión en empresa relacionada corresponde a una acción que posee Factorline Corredores de Bolsa de Productos S.A. en la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A.:

RUT	SOCIEDADES	PORCENTAJE PARTICIPACION	PATRIMONIO SOCIEDAD			RESULTADO DEL EJERCICIO			RESULTADO DEVENGADO			VALOR CONTABLE DE LA INVERSION		
			31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008	31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008	31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008	31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008
99575550-5	BOLSA DE PRODUCTOS DE CHILE	5%	976.865	1.004.156	1.177.127	(32.312)	(145.897)	(125.274)	(1.616)	(7.295)	(6.261)	48.592	50.208	58.856
TOTALES									(1.616)	(7.295)	(6.261)	48.592	50.208	58.856

NOTA 13.- Plusvalía

En los períodos informados, la Sociedad Filial Factorline Corredores de Bolsa de Productos S.A., presenta un Menor Valor por la inversión que posee en la Bolsa de Productos de Chile, Bolsa de Productos Agropecuarios S.A. (una acción).

RUT	SOCIEDAD	31-03-2010		31-12-2009		31-12-2008	
		MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO M\$	SALDO MENOR VALOR M\$	MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO M\$	SALDO MENOR VALOR M\$	MONTO AMORTIZADO EN EL PERIODO M\$	SALDO MENOR VALOR M\$
99575550-5	BOLSA DE PRODUCTOS DE CHILE, BOLSA DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS S.A.	-	55.578	4.688	54.428	3.638	60.474
TOTAL		-	55.578	4.688	54.428	3.638	60.474

NOTA 14.- Otros pasivos corrientes

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

RUT	BANCO	DOLARES			UF			S NO REAJUSTABLES			TOTAL		
		31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008	31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008	31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008	31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008
97004000-5	CHILE	524.569	1.572.327	1.720.532	-	-	-	8.252.140	2.149.018	13.557.749	8.776.709	3.721.345	15.278.281
97006000-6	BCI	262.276	-	-	-	-	-	106.998	70.368	5.737.612	369.274	70.368	5.737.612
97053000-2	SECURITY	-	-	-	-	-	-	4.071.915	1.200.384	1.002.180	4.071.915	1.200.384	1.002.180
97041000-7	ITAÚ	-	-	-	-	-	-	2.701.376	2.701.303	7.230.791	2.701.376	2.701.303	7.230.791
97032000-8	BBVA	-	-	-	-	-	-	4.603.459	3.513.485	2.514.705	4.603.459	3.513.485	2.514.705
79005000-2	BICE	-	-	-	-	-	-	2.000.153	500.758	1.304.444	2.000.153	500.758	1.304.444
97042000-2	HSBC	-	-	-	-	-	-	1.600.417	1.600.351	654.323	1.600.417	1.600.351	654.323
97015000-5	SANTANDER CHILE	-	-	-	-	-	-	2.501.113	2.500.724	1.503.860	2.501.113	2.500.724	1.503.860
97018000-1	SCOTIABANK	-	-	-	-	-	-	10.576.433	6.462.495	7.912.707	10.576.433	6.462.495	7.912.707
97023000-9	CORP BANCA	-	-	-	-	-	-	4.001.773	-	4.024.531	4.001.773	-	4.024.531
60706000-2	CORFO	-	-	-	-	7.448.399	-	-	-	15.000.120	-	7.448.399	15.000.120
97011000-3	INTERNACIONAL	-	-	-	-	-	-	-	4.211.917	2.011.673	-	4.211.917	2.011.673
0-E	BLADEX	1.144.790	2.147.917	-	-	-	-	-	-	-	1,144.790	2,147.917	-
0-E	CII	5.258.695	5.085.658	9.597.556	-	-	-	-	-	-	5,258.695	5,085.658	9,597.556
0-E	BANCAJA	384.954	-	474.792	-	-	-	-	-	-	384.954	-	474.792
0-E	IFC	11.391	11.000	796.710	-	-	-	-	-	-	11.391	11.000	796.710
0-E	IFB	-	-	831.170	-	-	-	-	-	-	-	-	831.170
		7.586.675	8.816.902	13.420.760	-	7.448.399	-	40.415.777	24.910.803	62.454.695	48.002.452	41.176.104	75.875.455

b) Obligaciones con el público (pagarés)

N° DE INSCRIPCION	VALOR NOMINAL	VENCIMIENTO PAGARE	VALOR CONTABLE			COLOCACION
			31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008	
L-001	2.000.000	27-04-2010	2.119.962	2.544.424	2.041.711	NACIONAL
L-001	2.500.000	15-06-2010	2.564.119	-	2.020.386	NACIONAL
L-001	2.000.000	22-06-2010	1.993.393	-	3.025.731	NACIONAL
L-001	500.000	13-07-2010	497.245	-	-	NACIONAL
L-014	2.000.000	29-06-2010	1.993.729	2.007.399	1.078.652	NACIONAL
L-014	2.000.000	24-08-2010	1.984.147	2.006.940	-	NACIONAL
L-019	500.000	27-04-2010	530.289	-	539.542	NACIONAL
L-019	2.000.000	01-06-2010	1.995.227	2.009.713	1.597.381	NACIONAL
L-019	1.000.000	13-07-2010	994.285	1.004.331	-	NACIONAL
L-019	2.000.000	07-09-2010	1.983.097	2.007.670	-	NACIONAL
L-022	2.000.000	09-11-2010	2.016.240	2.005.614	2.141.911	NACIONAL
L-022	2.000.000	13-04-2010	2.010.110	1.996.713	2.133.668	NACIONAL
L-022	2.000.000	20-04-2010	2.009.349	2.000.845	1.050.349	NACIONAL
L-022	2.000.000	11-05-2010	2.010.103	-	-	NACIONAL
L-025	2.000.000	25-05-2010	1.996.264	2.013.116	2.205.568	NACIONAL
L-025	2.000.000	18-05-2010	1.996.491	2.005.909	2.176.147	NACIONAL
L-025	2.000.000	20-07-2010	1.990.432	2.005.958	2.164.577	NACIONAL
L-025	2.000.000	27-07-2010	1.990.024	-	2.079.723	NACIONAL
L-031	2.500.000	04-05-2010	2.650.366	3.013.035	2.072.084	NACIONAL
L-031	2.000.000	06-04-2010	2.010.919	2.005.011	1.022.763	NACIONAL
L-031	2.000.000	08-06-2010	1.994.370	2.002.752	3.073.032	NACIONAL
L-031	2.000.000	06-07-2010	1.992.277	2.636.605	-	NACIONAL
L-031	500.000	13-07-2010	497.245	4.004.395	-	NACIONAL
TOTALES			41.819.683	37.270.430	30.423.225	

NOTA 15.- Otros pasivos financieros no corrientes

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

RUT	BANCO O INSTITUCION FINANCIERA	MONEDA	31-03-2010	31-12-2009	31-12-2008
97006000-6	BCI	DOLARES UF \$ NO REAJUSTABLES	- - 3.000.000	- - 3.000.000	- - -
0-E	IFC	DOLARES UF \$ NO REAJUSTABLES	7.866.900 - -	- - -	- - -
TOTALS			10.866.900	3.000.000	-

b. Obligaciones con el público (bonos)

Bonos porción corriente

N° INSCRIPCION	SERIE	MONTO NOMINAL M\$	UNIDAD DE REAJUSTE	TASA DE INTERES	PLAZO FINAL	VALOR PAR			COLOCACION
						31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	31-12-2008 M\$	
509	SERIE A	20.000.000	PESOS	0,575%	01-04-2010	678.500	339.250	339.250	NACIONAL
548	SERIE B	20.000.000	PESOS	0,583%	01-03-2010	113.083	458.773	-	NACIONAL
625	SERIE C	20.000.000	PESOS	0,542%	15-06-2010	354.712	7.109	-	NACIONAL

TOTAL	1.146.295	805.132	339.250
-------	-----------	---------	---------

Bonos porción no corriente

N° INSCRIPCION	SERIE	MONTO NOMINAL M\$	UNIDAD DE REAJUSTE	TASA DE INTERES	PLAZO FINAL	VALOR PAR			COLOCACION
						31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	31-12-2008 M\$	
509	SERIE A	20.000.000	PESOS	0,575%	01-10-2012	19.946.412	19.941.141	19.919.765	NACIONAL
548	SERIE B	20.000.000	PESOS	0,583%	01-03-2013	19.987.490	19.986.704	-	NACIONAL
625	SERIE C	20.000.000	PESOS	0,542%	15-06-2013	19.695.809	19.677.997	-	NACIONAL

TOTAL	59.629.711	59.605.842	19.919.765
-------	------------	------------	------------

NOTA 16.- Cuentas por pagar comerciales

Este rubro incluye los conceptos que se detallan a continuación:

DETALLE	31-03-2010 M\$	31-12-2009 M\$	31-12-2008 M\$
ACREEDORES POR FACTORING	10.470.907	11.995.633	11.185.287
ACREEDORES VARIOS IMPORTACION	1.057.437	1.277.758	847.889
ACREEDORES VARIOS FCI	875.813	302.038	298.883
ACREEDORES VARIOS OPERACIONES	2.177.566	3.147.783	2.802.148
ACREEDORES VARIOS LEASING	882.802	303.257	432.302
EXCEDENTES A DEVOLVER DOCUMENTOS	991.106	1.039.502	956.948
MONTO A GIRAR OPERACIONES DE CREDITO	2.047.837	2.385.340	1.554.035
ANTICIPO DE CLIENTES	2.282.812	1.447.609	1.362.652
OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR	626.414	622.866	587.848
OTROS	2.299.051	1.624.732	218.317
TOTALES	23.711.745	24.146.518	20.246.309

NOTA 19.- Patrimonio

Distribución de Dividendos:

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de marzo de 2010, se acordó distribuir con cargo a las utilidades del año 2009, un dividendo de \$11.750 por cada acción lo que representa la suma de \$6.580.000.000 (histórico), el cual fue pagado el día 30 de marzo de 2010.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 1 de abril de 2009, se acordó distribuir con cargo a las utilidades del año 2008, un dividendo de \$7.300 por cada acción lo que representa la suma de \$4.015.299.300 (histórico), el cual fue pagado el día 1 de abril de 2009.

En Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 1 de abril de 2008, se acordó distribuir con cargo a las utilidades del año 2007, un dividendo de \$5.840 por cada acción lo que representa la suma de \$3.212.239.440 (histórico), el cual fue pagado el día 1 de abril de 2008.



Otras Reservas:

El rubro Otras Reservas está compuesto por el ítem Reserva Mayor Valor Acción, proveniente del reconocimiento proporcional por el incremento patrimonial registrado en la filial Factorline Corredores de Bolsa de Productos S.A. por una acción que posee en la Bolsa de Productos de Chile S.A., dicha reserva al 31 de diciembre de 2009 asciende a M\$22.661 (M\$22.661 al 31 de diciembre de 2008).

Aumento de Capital:

En Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 30 de marzo de 2010, se acordó aumentar el capital de la sociedad de la suma de \$ 23.617.056.940 dividido en 560.000 acciones totalmente suscritas y pagadas sin valor nominal, en que quedó dicho capital pagado luego de aprobado el balance y la distribución del capital propio por la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de Marzo de 2010, a la suma de \$27.609.893.557 dividido en 560.000 acciones, de una misma serie y sin valor nominal, el aumento de capital ascendente a la suma de \$3.992.836.617 se entera y paga mediante la capitalización del Fondo de Utilidades Acumuladas de Ejercicios anteriores al 31 de diciembre de 2009, ascendente a la suma de \$1.814.394.455, más la cantidad de \$1.650.356.850 provenientes de la utilidad del ejercicio cerrado al 31 de Diciembre de 2009, que la Junta Ordinaria ya citada acordó, por unanimidad, destinar a incrementar el fondo de utilidades retenidas para ser capitalizada, y más la cantidad de \$528.085.312 provenientes del fondo de mayor valor obtenido por colocación de acciones de pago.

Con fecha 21 de abril de 2009 se suscribieron y pagaron 6.042 acciones, las cuales fueron adquiridas por las empresas relacionadas a los gerentes de la Sociedad.

En virtud de esta suscripción y pago de acciones, existen 2 nuevos accionistas desde esta fecha en Factorline S.A. quienes son Ruiz-Tagle y Cáceres Ltda. y la sociedad Inversiones Anita e Hijos Limitada.

Con fecha 9 de septiembre de 2009, se suscribieron y pagaron 3.917 acciones. Con esto el capital de la Sociedad queda dividido en 560.000 acciones totalmente suscritas y pagadas.

Reserva Revalorización Capital:

De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo número 10 de la Ley 18.046 Ley de Sociedades Anónimas, se ha incorporado al capital pagado la corrección monetaria del mismo.



NOTA 20. Contingencias y restricciones

- Garantías Directas

Al 31 de Marzo de 2010, no existen garantías directas.

- Garantías Indirectas

Al 31 de Marzo de 2010, no existen garantías indirectas.

- Juicios y otras acciones legales

Juicio Número 1

Carátula: Empresa Constructora Conec Ltda (en Quiebra) con Factorline S.A. y otra

Juzgado : 30 civil de Santiago

Rol : 3635-2001

Materia : ordinario de nulidad de contrato

Monto : U.F. 229.152

Inicio : agosto 2001

Estado: Con fecha 04 de Octubre de 2006 se dictó sentencia, que rechazó en todas sus partes la demanda interpuesta y condenó expresamente en costas, la parte demandante interpuso recurso de casación en la forma y apelación. Con fecha 30 de abril de 2009, se resuelven los recursos interpuestos en la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago; Apelaciones incidentales, Casación en la forma, Apelación de la Sentencia definitiva y apelación contra la mantención de medidas precautorias, todos los cuales fueron favorables a Factorline S.A.

El demandante interpuso recurso de casación en la forma y en el fondo en contra de la sentencia de segundo grado que confirmó el fallo de primer grado, recursos que ya se encuentran elevados ante la Excm. Corte Suprema, rol 4667-2009. Se fijó por concepto de fianza de resultas la suma de \$10.000.000. Está pendiente que se dicten los autos en relación en la Corte Suprema.

Con fecha 1 de septiembre, el tribunal de primera instancia dictó el alzamiento de medidas precautorias de inmuebles.

Respecto de los recursos de casación en el fondo y en la forma, en contra de la sentencia de segundo grado que confirmó el fallo de primer grado, aun no se colocan en tabla para alegarse en la Corte Suprema.

Estimación de Resultado: 100% favorable a la Sociedad.

Juicio Número 2

Carátula: Villalobos con Factorline S.A. y Paola Rivano

Juzgado: 15 civil de Santiago

Rol : 4147-2006

Materia: Indemnización de Perjuicios

Monto : \$259.260.000

Inicio : diciembre 2006



En este juicio los documentos descontados no requieren autorización por parte de los giradores, por lo cual, Factorline S.A. actuó conforme a derecho, esto implica que no hay perjuicio alguno hacia Factorline S.A.

Estado : Factorline S.A. solicitó abandono de procedimiento el cual a la fecha del presente informe se encuentra para notificar a la demandante.

Solicitud de abandono del procedimiento se rechazó. Se presentó recurso de apelación contra la resolución, pero el recurso no fue admitido a tramitación por improcedente. El término probatorio está terminado. Sólo resta un peritaje contable.

El peritaje contable aun no se lleva a efecto. Se está a la espera de que se cumpla nuevamente el plazo correspondiente para solicitar abandono del procedimiento.

Con fecha 20 de Abril de 2010, el tribunal que conoce la causa de oficio designó a un nuevo perito contable, don Carlos Alvarez Aravena, quien renunció a su cargo con fecha 17 de Mayo de 2010. Al ser demandados, la iniciativa en el proceso es de carga del demandante.

Estimación de Resultado: 90% favorable a la Sociedad.

Juicio Número 3

Carátula: Empresa Multi-Industrial Ltda. con Empresa Constructora Conec Ltda. y Bifactoring S.A."

Juzgado : 2º Civil Temuco

Rol : 50.666-2000

Materia : Ordinario de Acción Revocatoria

Monto : \$210.407.225

Inicio : 15 junio 2000

Con fecha 15 de abril de 2009, Factorline S.A. presentó incidente de nulidad de todo lo obrado. El tribunal de primera instancia acogió esta solicitud y declaró la nulidad, la cual dejó sin efecto una serie de actos del proceso, entre ellos, un embargo sobre bienes de Factorline S.A. y una solicitud de liquidación del crédito por parte de la demandante. Esta resolución fue objeto de un recurso de apelación por la demandante, el cual en este momento se encuentra para alegarse en la Corte de Apelaciones de Temuco.

Con fecha 03/09/09, la Corte de Apelaciones de Temuco confirmó la resolución de primera instancia, resolución favorable a Factorline. La demandante presentó un recurso de casación en el fondo, el cual fue acogido a tramitación en la Corte de Apelaciones, sin embargo dicho recurso fue declarado inadmisibles por la Corte Suprema, lo cual es favorable a Factorline.

Estimación de Resultado: El litigio se encuentra terminado con fallo favorable a Factorline, solo queda regular costas en tribunal de primera instancia.

Juicio Número 4

Carátula: Galaico Chilena de Conservas S.A. con Factorline S.A."

Juzgado : 19º Civil de Santiago

Rol : 24.329-2009

Materia : Ordinario de Indemnización de perjuicios

Monto : \$450.000.000

Inicio : 25 de agosto de 2009 (notificada a Factorline el 9 de octubre de 2009)

Se presentó demanda de indemnización de perjuicios, Factorline S.A. opuso excepciones dilatorias, las cuales fueron resueltas por el tribunal con fecha 16/11/2009, dando traslado al demandante. Dicho traslado fue evacuado por el demandante, y finalmente el tribunal con fecha 4 de enero de 2010 rechazó las excepciones dilatorias, con lo cual comenzó a correr el plazo para contestar la demanda. Factorline presentó contestación de la demanda el 15 de enero de 2010, y paralelamente, recurso de apelación en contra de la resolución que rechazó las excepciones dilatorias.

En lo principal, el tribunal tuvo por contestada la demanda y confirió traslado al demandante para la réplica, no existiendo presentación alguna dentro de plazo por parte de éstos, ya precluyendo su oportunidad para hacerlo.

En cuanto al recurso de Apelación presentado por Factorline (por el rechazo de las excepciones presentadas), la Corte de Apelaciones ha acogido a tramitación el mismo, haciéndonos parte además, dentro de plazo.

Estimación de Resultado: 90% favorable a Factorline.

- **Otras contingencias**

Al 31 de Marzo de 2010 no existen otras contingencias que informar.

- **Restricciones**

Al 31 de Marzo de 2010 no existen otras restricciones que informar.

NOTA 21.- Cauciones obtenidas de terceros

Al 31 de Marzo de 2010, las principales cauciones obtenidas de terceros son las siguientes:

- 1) Hipoteca naval sobre motonave por UF 13.910.-
- 2) Hipoteca naval sobre motonave por UF 16.160.-
- 3) Warrants por papel cartón por \$844.480.000.-



- 4) Warrants por vino a Granel por \$567.667.600.-
- 5) Warrants por vino a Granel por \$706.839.680.-
- 6) Warrants por duraznos en lata por \$450.000.000.-
- 7) Warrants por planchas y tableros por \$532.576.722.-
- 8) Warrants por productos agrícolas por \$207.203.959.-
- 9) Warrants por pallet de Girasol por \$341.495.000.-
- 10) Warrants por muebles por \$250.000.000.-
- 11) Hipoteca sobre inmueble ubicado en Lote N° 1 calle Juan Antonio Ríos N° 1.950 de la comuna de Coquimbo, hasta por \$529.831.387.-
- 12) Hipoteca sobre inmueble ubicado en Argomedo 639, comuna de Osorno, valor tasación \$437.861.600.-
- 13) Hipoteca sobre inmueble ubicado en calle Fray León N° 12.221 de la comuna de Las Condes, Región Metropolitana, tasación por \$ 484.176.653.-
- 14) Hipoteca sobre inmueble ubicado en Sector La Cantera de la comuna de Coquimbo, Región de Coquimbo, tasación por \$ 471.070.000
- 15) Hipoteca sobre inmueble ubicado en el Sector de Pan de Azúcar, Región de Coquimbo, por \$180.000.000.-
- 16) Hipoteca sobre inmueble ubicado en Sector Lo Narvaez de la comuna de Olmué, Región de Valparaíso, tasación por \$ 77.052.915.-
- 17) Hipoteca sobre inmueble ubicado en Sector Lo Narvaez de la comuna de Olmué, Región de Valparaíso, tasación por \$ 24.242.000.-

NOTA 22.- Medio ambiente

Debido a la naturaleza de la Sociedad Matriz y de sus Filiales, éstas no se ven afectadas por gastos de protección al medio ambiente.

NOTA 23.- Remuneraciones del directorio

En los períodos informados, el Directorio de la Sociedad no ha percibido remuneraciones por este concepto.



NOTA 23.- Sanciones

Durante los períodos informados, la Sociedad ni sus directores y ejecutivos han sido objeto de sanciones por parte de la Superintendencia de Valores y Seguros u otro organismo fiscalizador.

NOTA 24.- Hechos esenciales

En el período comprendido entre el 1 de abril de 2010 y la fecha de emisión de estos estados financieros (27 de mayo de 2010), no han ocurrido hechos significativos que puedan afectar la presentación de los mismos.